

ОБЗОР ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ОТ ОТ АО «ЛУЧШИЙ ВЫБОР» (BETTER CHANCE) | 07.05.2024

Настоящий обзор содержит информацию относительно новых документов, принятых или разрабатываемых в Российской Федерации

Законы

1. **Реформа законодательства о банкротстве.** Дума приняла во втором и третьем чтениях закон (№ 516699-8), который вносит в Закон о банкротстве и АПК изменения, предусматривающие, помимо прочего:
 - a) увеличение минимальной суммы требований кредиторов, необходимой для возбуждения дела о банкротстве:
 - до 2 млн. рублей – в отношении должников – юридических лиц (п. 2 ст. 6, п. 2 ст. 33 Закона о банкротстве);
 - до 3 млн. рублей – в отношении стратегических компаний, субъектов естественных монополий, сельскохозяйственных организаций (ст. 177, 190, 197 Закона о банкротстве);
 - b) уточнение порядка заявления возражений относительно требований кредиторов, а также порядка рассмотрения иных обособленных споров в деле о банкротстве (ст. 16, 60, 61 Закона о банкротстве);
 - c) упрощение порядка рассмотрения требований, предъявленных ко включению в реестр (ст. 71, 100 Закона о банкротстве), в том числе:
 - электронную подачу требований в арбитражный суд;
 - рассмотрение бесспорных требований судьей единолично без проведения заседания и вызова сторон;
 - сроки для подачи возражений на требования кредиторов – 30 дней со дня окончания срока для предъявления требований;
 - право на оспаривание обоснованности включения требования кредитора в реестр (либо очередности его удовлетворения) – в течение 3 месяцев со дня, когда лицу, имеющему право на оспаривание, стало или должно было стать известно о наличии обстоятельств, свидетельствующих о необоснованности требования кредитора либо об иной его очередности (п. 8 ст. 71, п. 8 ст. 100 Закона о банкротстве);
 - d) унификацию сроков обжалования всех определений арбитражного суда в деле о банкротстве, а также постановлений

В этом выпуске

- Дума приняла закон о повышении порога требований для банкротства юрлиц и об иных изменениях в Закон о банкротстве
- Правительство уточнило особенности разрешительных режимов в сфере геологии и недропользования
- ФНС признала правомерность зачисления на зарубежные счета резидентов валюты, полученной от нерезидентов по договорам аренды недвижимости

суда апелляционной инстанции – 1 месяц (ст. 61 Закона о банкротстве, ст. 233 АПК);

- e) дополнительные права арбитражных управляющих запрашивать информацию о должнике без предварительного обращения в арбитражный суд (ст. 20.3, п. 7 ст. 213.8 Закона о банкротстве);
- f) особенности реализации имущества гражданина, в том числе имущества, находящегося за пределами РФ (ст. 213.26 Закона о банкротстве);
- g) наделение супруга (супруги) должника статусом лица, участвующего в деле о банкротстве (п. 6 ст. 213.1 Закона о банкротстве).

После одобрения СФ и подписания Президентом изменения вступят в силу **со дня их официального опубликования**.

[Текст закона](#)

[Сравнение текущей версии Закона о банкротстве с версией в редакции изменений](#)

Акты Правительства РФ

2. **Недропользование**. Правительство внесло изменения постановление Правительства РФ от 12.03.2022 N 353 "Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации" (приложение 11), в соответствии с которыми в 2024 году для недропользователей, которые в 2022 году совместно с другими компаниями, подконтрольными тому же бенефициару, добыли суммарно не менее 80 млрд. куб. метров газа, по их заявке могут продлеваться сроки выполнения работ, связанных с использованием недрами и предусмотренных лицензией (до 4 лет).

Изменения были внесены [постановлением](#) Правительства РФ от 03.05.2024 № 569 и вступают в силу **с 12 мая 2024 года**.

Разъяснения регулирующих органов

3. **Зачисление на зарубежные счета резидентов средств, поступивших по договорам аренды недвижимости с нерезидентами**. ФНС в [письме](#) от 07.03.2024 N ШЮ-4-17/2605@ подтвердила правомерность зачисления на зарубежные счета резидентов-физических лиц денежных средств, полученных от нерезидентов по договорам аренды недвижимости, отметив следующее:
 - a) предоставление имущества в аренду для целей валютного регулирования должно рассматриваться как оказание услуг по аналогии с налоговым законодательством (подп. 1 п. 1 ст. 148 НК РФ, п. 9 постановления Пленума ВАС от 30.05.2014 N 33);
 - b) различное регулирование в рамках ГК аренды (найма жилого помещения) и оказания услуг не должно влиять на регулирование правоотношений в соответствии с валютным законодательством РФ, преследующим иные цели;
 - c) в отношении внешнеэкономических договоров на оказание нерезидентам услуг, сумма обязательств по которым определена в иностранной валюте и (или) условиями которых

предусмотрена оплата в иностранной валюте, требование репатриации было отменено (ч. 8 ст. 19 Закона N 173-ФЗ о валютном регулировании);

- d) по таким договорам разрешено зачисление денежных средств в иностранной валюте и валюте РФ на счета резидента в зарубежных банках (абзац второй ч. 5 ст. 12 Закона № 173-ФЗ);
- e) таким образом, физические лица – резиденты (в том числе ИП), заключившие с нерезидентами договор аренды расположенного как в России, так и за ее пределами, недвижимого имущества, в том числе жилой недвижимости, вправе на основании абзаца второго ч. 5 ст. 12 Закона N 173-ФЗ зачислять денежные средства, причитающиеся по таким договорам, на свои счета в зарубежных банках.

В данном обзоре рассматриваются не все аспекты и разделы, касающиеся данной темы. Назначением данного обзора не является предоставление консультирования юридического или иного характера.

www.betterchance.ru

АО «Лучший выбор» (Better Chance)
Ул. Гашека 6, 125047 Москва, Россия

© АО «Лучший выбор» (Better Chance) 2024